

FONDO ATLANTIC 2 - BERENICE VENDE 3 IMMOBILI E RIMBORSO 4,25 EURO PRO QUOTA

Il Fondo Atlantic 2 - Berenice, fondo comune di investimento immobiliare gestito da IDeA FIMIT sgr e quotato sul segmento MIV di Borsa Italiana S.p.A. (codice di negoziazione QFATL2, codice ISIN IT0003855696), **ha perfezionato oggi la cessione di 3 immobili per un prezzo complessivo pari a € 7.550.000.**

La vendita riguarda tre immobili: il primo localizzato ad Ancona, via della Montagnola 29, venduto al prezzo di € 4.000.000, il secondo localizzato a Genova, via Dattilo 5, venduto al prezzo di € 2.230.000 ed il terzo localizzato ad Urbino, Via Calamandrei, venduto al prezzo di € 1.320.000.

Il prezzo complessivo di vendita dei tre immobili, € 7.550.000, genera una plusvalenza del 3,24% rispetto al costo storico (€ 7.313.000) e genera una minusvalenza del 16,9% rispetto al valore di riferimento espresso dall'Esperto indipendente del Fondo riportato nell'ultimo rendiconto al 30 giugno 2015 (€ 9.093.000). L'acquirente non ha alcun rapporto di correlazione con IDeA FIMIT sgr.

A seguito del perfezionamento della vendita ed in virtù delle relative delibere assunte dal Consiglio d'Amministrazione di IDeA FIMIT sgr, si procederà – ai sensi dell'art. 8.3 del Regolamento di gestione del Fondo - alla distribuzione di un rimborso parziale pro quota di **€ 4,25** per ciascuna delle 600.003 quote in circolazione del Fondo Atlantic 2 – Berenice, per **un importo totale pari a € 2.550.012,75.**

Il rimborso pro quota sarà riconosciuto agli aventi diritto con **data di stacco 30 novembre 2015** e **data di pagamento 2 dicembre 2015**, ai sensi del calendario previsto dal regolamento di Borsa Italiana S.p.A..

Tutta la documentazione relativa alla compravendita, dopo il perfezionamento dell'atto definitivo, sarà a disposizione presso la sede di IDeA FIMIT sgr, del Depositario State Street Bank GmbH, nonché sul sito internet www.fondoatlantic2-berenice.it e sul meccanismo di stoccaggio autorizzato all'indirizzo www.1info.it.

Roma, 25 novembre 2014

IDeA FIMIT sgr

Via Mercadante 18 00198 Roma
T. (+39) 06 681631 F. (+39) 06 68192090
Via Brera 21 20121 Milano
T. (+39) 02 725171 F. (+39) 02 72021939

WWW.IDEAFIMIT.IT